

住友不動産(株)

都市開発事業本部
マンション企画第一部主査

新家 昌人氏 (29)



“上げ潮・住友”とともに歩む

環境激変を何のその、住友物産の業績が絶好だった。平成20年3月期決算は、売上高69.9億円(前期比10.5%増)、営業利益15.46億円(同増)、純利益12.77億円(同増)、経常利益12.55億円(同11.4%増)、当期純利益6.63億円(同14.5%増)に上った。同5%増以上の期連続増収、8期連続経常最増益を達成、当期純利益も3期連続最高益となった。都賀潤二社長は本部「シナジー企業第1強」を主張。新家にいる昌氏は「上は上げ潮ムストの最前線と戦っている」と、17年終りに「タミシナ」について「すくすく成長している」と感謝の言葉を述べた。

「JRB」野球大会は恒例です。同社野球部の主将でもある。

証券化、用地仕入れを担当
「タイミングに恵まれた」

新築が仕上がった。白丁丁、これは、
平成13年1月、同社が「白丁丁」住宅の譲渡、
増資益をタツとさせ、が発生しました。
就緒の意欲を駆り立て、は、後、さらに上海
にこの引越ヘルパ、格の用を出した。本部に
上った。大、時代時代の、ヘルパだった。
旅行はが、この時代。最初に配属されたのが、
が今、中津端、で、経営企画本部に。この
で、分、く、で、一、証、を、を、始め、備
で、この、気持は、持、で、みな、分、ん、な、い、い、
て、また、この、動機、で、取り、組、は、め、い、つ
て、な、が、が、引、越、し、し、周、間、か、は、め、い、つ
に、飛、び、込、み、な、し、た、と、い、い、つ、
、異、動、に、上、げ、上、げ、し、た、と、い、い、つ、

“元氣印”
人と企業

誰?と見られましたが、同社は当時ビル用地
社会の最先を行く、開とマンション用地を取
拓者の心構えは持つて部を区別して二
いました。どんどん形を部署で双方の用地を使
作り上げてく、達成感がを進める方針に転換して
ありました。いま振り返ると、すくいいタイミ
ングのときに入社できたね。買えばモノになり

「街と事業の将来像を描けるよう馬車馬のごとく働いた」



夜にともわぬ作業が続
 いて、新築家の日
 光に手をいれるか
 う時代にたまたま売
 っている三軒茶屋 成城
 学園などの用地が仕入れ
 ました
 現在 分譲している
 グランドヒルズ三軒茶
 屋・グランドヒルズ成
 城学園は坪4000平方
 メートルが、新家氏が用
 地を取得した頃は、何れ
 も坪3000平方メートル
 場に見られていた。地域
 の未来像を描けないと
 経営陣にゴッサイを出
 させることはできない
 そこで、新家らの日

そして、今年5月現在の部署に異動した。新冢氏が考えているのは、市況の急変でも戦えるものづくりだ。



RBA初勝利のベンハウスサイン

3年目でベンハウス初勝利

好機を逃し、その東シベリア川にはヨック
 7点の失点、ベントンに敗戦。3投中18
 はよいムンドが部下に死球の乱調で敗因
 が、初勝への執念。○**投間監督** やつ
 が勝ち切った。勝ました。本場に
 2回に1安打、8回に1失点。球と失
 球と失点が終った。○**洋(真直)** 初
 球と失点9点、逆勝リナスゲム。○**渡邊監督** 全員
 転。4回には半打(真)。○**渡邊監督** 全員
 が祝砲の1発、4点を直してす。
 ハウスが、二打点得
 点。
 初回に1死満塁の
 3アウトで、二打点得



3球三振したトータルハウジングの伊東さん



オークラヤ住宅・小森投手

すみしん 復帰初戦飾る



勝利に沸くすみしん不動産サイン



地 球 同 一 性 地 球 同 一 性

初陣・積水ハウス千葉西圧勝

[illegible]

すみしん・大竹選手



長谷工・中村常務

みずほ信若返り成功

ジョイントは拙攻拙守に泣く



みずほ信不動産販売・山下投手

[illegible]

ちばりハウス 逆転勝ち

[illegible]

旭化成ホームズ完勝

イントレインシャル
 不助はずは泣いた。
 多分、は、四の番
 野 5番野の連打で好
 機をうて、二の敵失
 と機嫌の点を挙げ、さ
 らに2番番の新米選手
 と敵失が3点加えた。
 王者旭化ホムムズ
 が優勝した。先発の平
 山は3回を失点の2回
 番手の新米澤が2回
 を0点に抑え、余裕の勝
 ち。中山の連打で2点を
 点。5回にも一挙4点
 を上げ挽回できないス
 トを切った。
 セキスハムムズは先
 頭の、四の番野の連
 打で、初回に出塁、二
 番手がバットで塁を

おびき張る不都合だ
0000000005
0000000003
0000000003
0000000003

チム・ガ若返りに成功
したみずは信不動産販売
が接戦を制した。敵に

3失策で自滅。 ●山下 途中から肩
●中村監督 今日のは
山下の好投に尽きる。
●大戸監督 今日
敗戦は想定外。エラー
痛かった

